

## kraftfahrzeugmarkt

Schnell sichern:  
0,0 % Finanzierung<sup>1</sup>.



Der Wagen: eingefahren.  
Das Angebot: abgefahren.

**NULL% FINANZIERUNG**  
FÜR GEBRAUCHTE VW DIESEL PKW EU5/EU6



<sup>1</sup> Ein Angebot der Volkswagen Bank GmbH, Gifhorner Str. 57, 38112 Braunschweig. Bonität vorausgesetzt.

Ihr Volkswagen Partner

**Plaschka Munster GmbH & Co. KG**  
Wagnerstraße 10-18, 29633 Munster, Tel. 05192 98880  
www.autohaus-plaschka.de

## Kleine Patienten im Schnee



Einfach mal abschalten konnten kürzlich zahlreiche krebskranke Kindern, die im Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf (UKE) behandelt werden. Statt Krankenhaus waren Skifahren und Rodeln im Snow Dome Bispingen angesagt. Die kleinen Patienten konnten mit ihren Geschwistern und Eltern Spaß im Schnee genießen, denn der Snow Dome Bispingen hatte bereits zum vierten Mal zu der sehr emotionalen Veranstaltung eingeladen. Mit viel Leidenschaft und Engagemen brachten die Schneesportlehrer ihren kleinen und großen Gästen auch in diesem Jahr das Skifahren auf dem 'Heidegletscher' in Bispingen bei. Beim anschließenden Essen im Hofbräu-Wirtshaus bedankten sich die Gäste für die „unvergesslich schönen Stunden“, die sie ihren sorgenvollen und oft anstrengenden Alltag mit der Krankheit vergessen ließen.

## immobilien

**HEIDE-IMMOBILIEN BISPINGEN**  
Wir suchen:  
Häuser in allen Größen  
Anlageobjekte, Grundstücke  
Bauernhäuser, Reiterobjekte.  
Keine Kosten für Verkäufer.  
Wir sind für Sie da!  
Borsteler Str. 15 · 29646 Bispingen  
T 05194 98278-26 F 05194 98278-27  
E heide-immobilien-bispingen@t-online.de

Wir machen Wohnträume wahr!  
**Masanek**  
Bauunternehmen & Immobilien-Vertrieb

Telefon 0 51 92-8 83 31 • Großer Kamp 22 b • 29633 Munster

## Rohbaubesichtigung

Winsen/Aller  
Eichenring 92

am 25.11.2017  
von 13.00 bis 16.00 Uhr



www.masannek-bau.de

Sie wollen ein Haus kaufen?

IMMOBILIEN IM heide kurier

## Neubau einer Service-Wohnanlage für Kapitalanleger und Eigennutzer in Soltau



Tag der offenen Tür  
25.11.2017 · 11-14 Uhr  
Reitschulweg 6

**Einzug ab Januar 2018:** Kauf- und Mietinteressenten sind herzlich eingeladen zum Tag der offenen Tür in den Reitschulweg 6 in Soltau. Hier entsteht eine Service-Wohnanlage für Senioren und betreuungsbedürftige Menschen in behüteter Umgebung.

Die Wohnungen haben eine Größe von ca. 43m<sup>2</sup>-71 m<sup>2</sup>, mit 2-3 Zimmern, Einbauküche und Abstellraum. Zu jeder Wohnung gehört

ein Pkw-Stellplatz. Die gesamte Anlage ist vollständig barrierearm gestaltet und wird durch den Betreiber des angrenzenden Pflegeheims betreut.

Neubau nach dem neuesten **KFW-Standard 55** inkl. Tilgungszuschuss! Kaufpreis ab € 136.800.- (inkl. Pkw-Stellplatz). Mieten ab ca. € 415/Monat (zzgl. Nebenkosten, ohne Stellplatz).

Verkauf durch:



IMMAC Wohnbau GmbH  
Große Theaterstr. 31-35, 20354 Hamburg  
Telefon: +49 40-34 99 40-0

info@IMMAC-wohnbau.de  
www.IMMAC-wohnbau.de

Vermietung durch:



Seniorenzentrum „Haus im Park“  
Friedrich-Einhoff-Ring 1, 29614 Soltau  
Telefon: +49 51 91-974-0

www.betreutes-wohnen-soltau.de

## Wenn der Saft ausgeht

Hat die Batterie bereits bei milden Außentemperaturen Mühe, das Fahrzeug zu starten, ist bei Frost der Ausfall wahrscheinlich.

Im günstigeren Fall hilft eine Vitalkur am Ladegerät. Ist die Batterie zu alt oder wurde sie in der Vergangenheit tiefentladen, bleibt meist nur ein Austausch. Wer nicht bis zu den ersten Ausfallsymptomen der Batterie warten will, kann jederzeit in der Autowerkstatt die Kaltstartfähigkeit des Stromspeichers testen lassen.

Auch wartungsfreie Starterbatterien sollten einmal pro Jahr geprüft werden. Die Polklemmen der Starterbatterie sollten fest sitzen.

Schmutzkrusten und weiß-graue „Ausblühungen“ an den Polen sollte man abbürsten, anschließend mit speziellem Polfett bestreichen. Auch den Flüssigkeitsstand gilt es beim Batteriecheck zu prüfen. Je nach Batterietyp geschieht dies über eine Sichtkontrolle entweder von außen durch das transparente Batteriegehäuse oder nach Abschrauben der Zelleendeckel. Die Bleiplatten der Bat-

terie müssen etwa einen Zentimeter mit Säure bedeckt sein. Möglichst vermeiden sollte man vor allem bei modernen Autos das Abklemmen der Batterie. Die Unterbrechung der Stromversorgung kann zum Beispiel Bordcomputer oder Wegfahrsperr außer Funktion setzen. Eine dann notwendige Neuprogrammierung der Komponenten kann teuer werden.

## anzeigenservice

Liegt zum Zeitpunkt der Veröffentlichung einer Immobilienanzeige bereits ein Energieausweis vor, müssen gemäß Energiesparverordnung (EnEV 2014) Angaben aus dem Energieausweis auch in Ihrer Anzeige stehen. Das nachfolgende Verzeichnis zeigt Abkürzungen, wie sie üblicherweise verwendet werden. Der AM-Verlag übernimmt keine Haftung oder Gewährleistung.

Art des Energieausweises:

|   |     |
|---|-----|
| Verbrauchsausweis   | V   |
| Bedarfsausweis  | B   |
| Der Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert aus der Skala des Energieausweises in kWh/(m <sup>2</sup> a) | kWh |

Energieträger:

|  |                        |
|--|------------------------|
| Koks, Braunkohle, Steinkohle   | Ko                     |
| Heizöl   | Öl                     |
| Erdgas, Flüssiggas   | Gas                    |
| Fernwärme aus Heizwerk oder KWK  | FW                     |
| Brennholz, Holzpellets, Holzhackschnittel  | HZ                     |
| Elektrische Energie (auch Wärmepumpe), Strommix  | E                      |
| Baujahr des Wohngebäudes   | Bj                     |
| Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes bei ab 1. Mai 2014 erstellten Energieausweisen | A+ bis H (z. B. Kl. B) |



Ist die Batterie zu schwach zum Starten, kommen häufig Nachbar und Starthilfekabel zum Einsatz. Minus- und Pluspol dürfen Fahrer und Starthelfer dabei nicht verwechseln.  
Werkfoto: HDI